

Số /QĐ-UBND Lạng Giang, ngày tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án hỗ trợ đào tạo nghề khi
Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng
đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư Tân Luận 1 (giai đoạn 5)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 01/2017/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 Ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn tỉnh; số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 Ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Lạng Giang: Số 3085/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 về việc thu hồi đất; số 3086/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất; số 1383/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 về việc thu hồi đất (đợt 2); số 1384/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư Tân Luận 1 (giai đoạn 5) - đợt 2;

Theo đề nghị phê duyệt phương án hỗ trợ đào tạo nghề khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư Tân Luận 1 (giai đoạn 5) của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1531/TTr-TNMT ngày 05/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đào tạo nghề khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư Tân Luận 1 (giai đoạn 5), cụ thể như sau:

I. Về thu hồi đất

- Đã được UBND huyện thu hồi tại các Quyết định: Số 3085/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 về việc thu hồi đất; số 1383/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 về việc thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư Tân Luận 1 (giai đoạn 5) - đợt 2.

Địa điểm thu hồi đất: tại các TDP Tân Luận và Phi Mô, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

II. Phương án bồi thường, hỗ trợ:

Tổng kinh phí hỗ trợ đào tạo nghề cho các đối tượng có đất thu hồi là: **3.500.000 đồng** (*Bằng chữ: Ba triệu, năm trăm nghìn đồng*). Cụ thể:

- Hỗ trợ đào tạo nghề (01 lao động): 3.500.000 đồng

(Kèm theo phương án bồi thường, hỗ trợ chi tiết)

Điều 2.

1. Trung tâm Phát triển Quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện và UBND thị trấn Vôi có trách nhiệm:

- Phối hợp giao quyết định này đến từng hộ gia đình, cá nhân; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập thành biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai quyết định theo quy định.

- Phối hợp chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được phê duyệt trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND huyện, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Trung tâm Phát triển Quỹ đất và quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Vôi và hộ gia đình, cá nhân có tên trong phương án bồi thường, hỗ trợ căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, TH, CNTT, Cổng TTĐT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**KT. CHỦ TỊCH****PHÓ CHỦ TỊCH****Bùi Thị Hương Lan**